



Rif.: 61207020

€ 190.000

Porzione di quadrifamiliare in vendita

Ardea, Via Nestore - Marina Di Ardea-Tor San Lorenzo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 87 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di quadrifamiliare
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	5
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Marina di Tor San Lorenzo- via Nestore- all'interno del consorzio 'Lido di Tirrenella', a soli 300 metri dal mare, proponiamo in vendita graziosa porzione di villa quadrifamiliare su due livelli, ideale per chi desidera una soluzione comoda e funzionale a pochi passi dalla spiaggia. La proprietà è situata all'interno del consorzio di tirrenella, un contesto curato, sorvegliato e tranquillo che offre anche un parco giochi per bambini e, durante il periodo estivo, l'organizzazione di feste ed eventi per grandi e piccoli. La casa è circondata da un ampio giardino privato con posti auto interni, perfetto per vivere momenti di relax all'aria aperta in totale privacy. Al piano terra troviamo un accogliente soggiorno, una cucina abitabile, una cameretta e un bagno con box

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

