



Rif.: 61191384

€ 256.000

Ter. residenziale in vendita

Anzio, Via della cannuccia

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 8.970 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Terreno edificabile fronte strada con progetto approvato – Via della Cannuccia Proponiamo in vendita terreno edificabile di 8.970 mq, completamente recintato e fronte strada, situato in Via della Cannuccia, in posizione strategica e ben collegata. Il lotto dispone di superficie edificabile pari a 519 mq con progetto già approvato per la realizzazione di 8 villini bilivello, ideali sia come investimento immobiliare sia per sviluppo residenziale. Progetto previsto: Piano terra: soggiorno, cucina, bagno, giardino privato e posti auto. Piano primo: 2 camere da letto, bagno, terrazzo e balconi. Garage al piano terra per ogni unità. La proprietà si trova in zona servita, a breve distanza da servizi di prima necessità come supermercati, centro commerciale, bar, tabacchi e fermate dei mezzi pubblici. Posizione comoda anche per raggiungere il mare: a pochi chilometri da Anzio e Nettuno. Ottima opportunità per costruttori e investitori che desiderano sviluppare un complesso residenziale in un'area in crescita, ben collegata e vicina a tutti i servizi.



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

