



Rif.: 61136652

**€ 270.000**

## Porzione di trifamiliare in vendita

Anzio, Via odino - Lido Delle Sirene

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 155 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di trifamiliare
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 179.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 179.00 kW h/m² anno

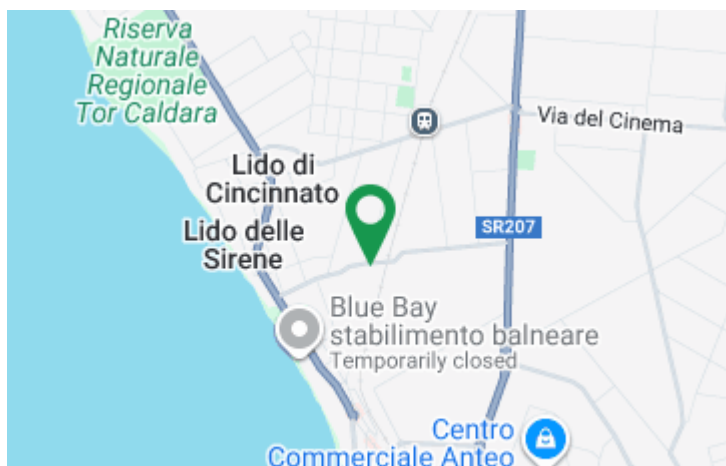
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Lido delle Sirene- via Odino- A circa 600 metri dal mare, proponiamo una splendida porzione di trifamiliare disposta su tre livelli, circondata su tre lati da un ampio giardino privato in parte verde e in parte pavimentato, perfetto per trascorrere momenti di relax all'aperto o per parcheggiare comodamente due auto all'interno della proprietà. L'abitazione si distingue per la vista mare, visibile anche dal grande portico coperto, ideale per pranzi e cene all'aperto in totale tranquillità. Al piano terra troviamo un luminoso soggiorno con angolo cottura, una camera matrimoniale e un bagno finestrato con box doccia. Salendo al primo piano, si accede alla zona notte composta da due spaziose camere matrimoniali, entrambe con vista mare: una dispone di un terrazzo attrezzato con lavandino e lavatrice, mentre



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

