



Rif.: 61114627

€ 390.000

Porzione di trifamiliare in vendita

Anzio, Via dafne - Anzio Villa Claudia

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 171 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	porzione di trifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Posti auto:	3
Piano:	1

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 70.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 70.00 kW h/m² anno

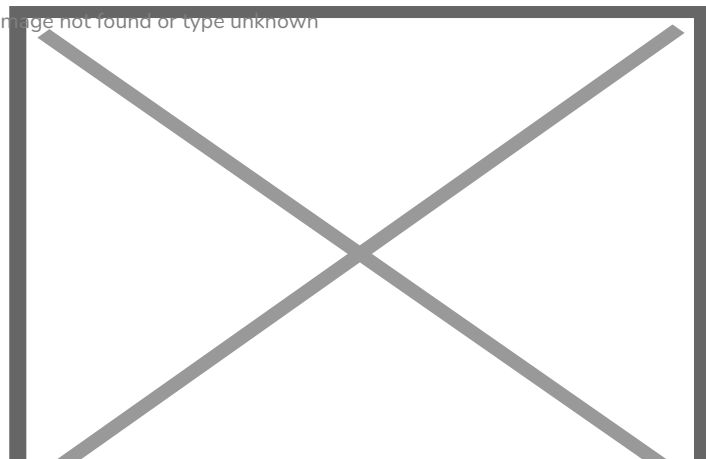
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Villa Claudia- via Dafne- Proponiamo una villa trifamiliare completamente ristrutturata, con ampi spazi interni, giardino e piscina privata con acqua salata. La proprietà si sviluppa su 3 livelli: al piano terra si trova un salone con camino, cucina abitabile e bagno. Una scala interna collega la zona giorno alla sala hobby seminterrata, composta da tre ambienti e un bagno, da ristrutturare. La zona notte, al piano superiore, è composta da tre camere matrimoniali, di cui una con terrazzo e accesso al lastrico solare con impianto fotovoltaico e solare. Presente anche un armadio a muro nel disimpegno e un bagno con doccia e finestra. INFORMAZIONI CATASTALI:- CATEGORIA: A/7; VANI: 9; RENDITA: 1.045,83 € INFORMAZIONI IMMOBILI:- INFISSI: doppio vetro alluminio, persiane - ANNO COSTRUZIONE: 1973-

Mappa

Image not found or type unknown



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

