



Rif.: 61099290

€ 206.000

Porzione di quadrifamiliare in vendita

Anzio, Via Calliope - Lido Delle Sirene

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 83 ca.
Sottotipologia:	porzione di quadrifamiliare
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	1
Piano:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

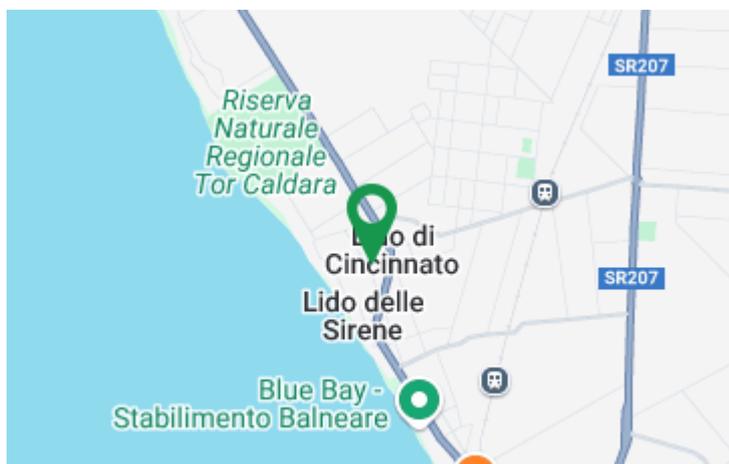
EP globale rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Lido delle Sirene- via Calliope- a soli 160mt dagli stabilimenti balneari 'La Scialuppa 2' e 'La Playa' proponiamo in vendita una porzione di quadrifamiliare con ampio giardino angolare, in parte verde ed in parte mattonato in cui è presente una doccia esterna e degli ampi portici con tende da sole in cui è possibile mangiare e vivere momenti di relax. Il villino è articolato su due livelli, al piano terra troviamo la zona giorno con cucina, ripostiglio e bagno con box doccia e finestra, mediante una comoda scala con corrimano accediamo alla zona notte composta da: una camera matrimoniale con terrazzo vista mare, una cameretta ed un bagno finestrato. Possibilità di parcheggiare un'auto all'interno del giardino di proprietà ed una all'esterno. INFORMAZIONI IMMOBILI:- CONDOMINIO: c. a 70,00 € annui per la corrente dell'acqua del pozzo.- ESPOSIZIONE: sud, est, ovest- INFISSI: vetro singolo/legno, grate

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

