



Rif.: 61096084

**€ 89.000**

## Bilocale in vendita

Anzio, C. Italia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 58 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 720
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 200.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

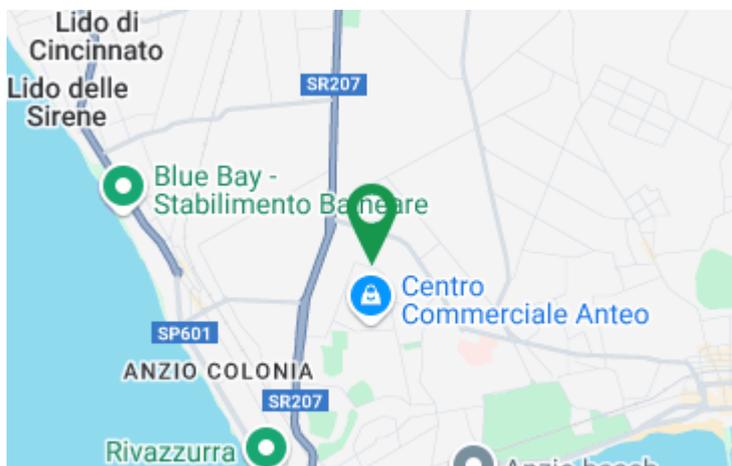
**EP globale rinnovabile:** 200.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

Anzio 2- Corso Italia- proponiamo in vendita un appartamento situato al primo piano di un edificio dotato di ascensore. L'appartamento è composto da un luminoso soggiorno, un pratico cucinotto, una camera matrimoniale ed un bagno con vasca e portafinestra che conduce ad un balcone coperto. Entrambi gli ambienti principali si affacciano su un balcone in comune, ideale per momenti di relax all'aperto. Inclusi nel prezzo posto auto e cantina. La posizione è particolarmente vantaggiosa, con la vicinanza a servizi essenziali e scuole, rendendo questa soluzione abitativa ideale per chi cerca comodità e praticità. INFORMAZIONI CATASTALI:- CATEGORIA: A/2; VANI: 3; RENDITA: 379,60 €- CATEGORIA: C/6-CATEGORIA: C/2INFORMAZIONI IMMOBILI:- CONDOMINIO: circa 60,00€ al mese comprensivi di parcella

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

