



Rif.: 61091941

€ 59.000

Monocale in vendita

Anzio, Corso italia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 57 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annuie:	€ 400
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	1
Piano:	5



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

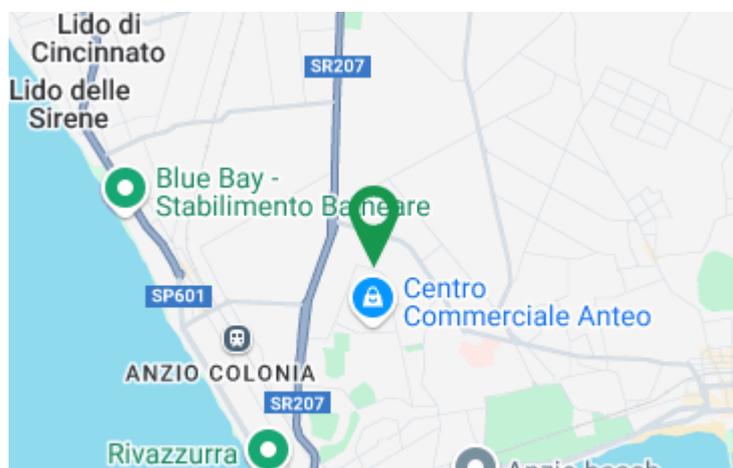
EP globale rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Anzio 2- Corso Italia- proponiamo in vendita un ampio monocale posto al 5° ed ultimo piano attico, dotato di ascensore fino al 4° piano. L'immobile offre un angolo cottura funzionale ed un bagno dotato di vasca e finestra, garantendo comfort e praticità. Il vero punto di forza è l'ampio terrazzo, da cui si può godere di una vista sul mare, ideale per momenti di relax all'aperto. I lavori di ristrutturazione della facciata sono già stati deliberati e saranno a carico del proprietario, offrendo un ulteriore vantaggio per chi acquista. Completa la proprietà un posto auto scoperto incluso nel prezzo, una caratteristica preziosa in una zona così centrale. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca un'abitazione pratica e ben servita in quanto è a pochi passi dal 'Centro Anteo' e dagli istituti scolastici, inoltre è ben

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

