



Rif.: 61067358

€ 400.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Anzio, Via delle castalidi - Lido Delle Sirene

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 235 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	4
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	4
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Lido delle sirene- via delle Castalidi- a soli 220 mt dallo stabilimento balneare 'La Scialuppa 2' proponiamo in vendita una villa bifamiliare da ristrutturare. La villa è disposta su tre livelli, garantendo spazi ben distribuiti e comfort per tutta la famiglia. Al piano terra, si trova un ampio salone con portafinestra che consente di accedere ad un terrazzo dal quale si vede il mare, una cucina abitabile con balcone ed un bagno finestrato con box doccia. Salendo al primo piano, tramite una comoda scala con corrimano, accediamo alla zona notte composta da: tre camere da letto, un ulteriore bagno con vasca e finestra ed un terrazzo con vista mare, perfetto per rilassarsi e godere del panorama. Nel

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

