



Rif.: 61036734

**€ 126.000**

## Quadrilocale in vendita

Anzio, Viale Nerone

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 111 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 200.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

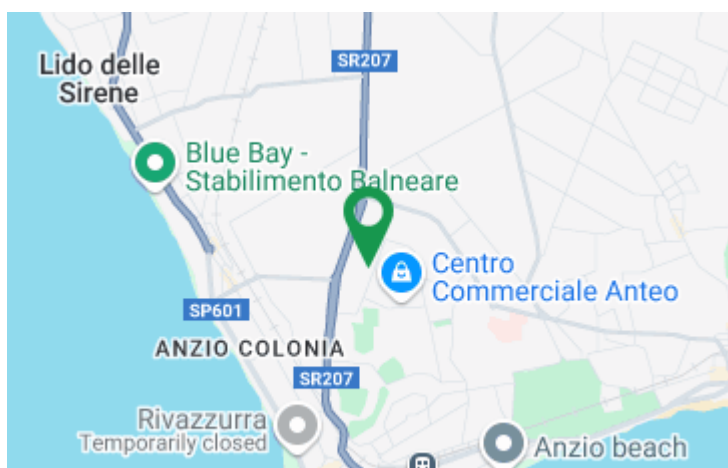
**EP globale rinnovabile:** 200.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

Anzio 2- Viale Nerone- proponiamo in vendita un appartamento posto al primo ed ultimo piano.L'immobile è composto da: soggiorno dotato di angolo cottura, caratterizzato da un'ottima luminosità naturale con accesso diretto a un terrazzo che regala una piacevole vista sul verde circostante, una camera matrimoniale anch'essa con accesso al terrazzo, un ripotiglio ed un bagno finestrato con doccia.Mediante una scala in legno accediamo al piano superiore composto da: una camera matrimoniale con piccola cabina armadio, due stanze pluriuso ed un bagno con vasca e finestra.La posizione è strategica in quanto a pochi metri si trovano: scuole, supermercati ed il centro commerciale Anteo, rendendo la vita quotidiana semplice e comoda.**INFORMAZIONI CATASTALI:- CATEGORIA: A/7; VANI: 5; RENDITA: 800,51; SUPERFICIE CATASTALE: 111MQINFORMAZIONI IMMOBILI:- INFISSI: 1.000,00 (MUR); INFISSI MOBILI: ANNO COSTRUZIONE: 1999**

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

