**Affiliato: Hermes Srl**
Partita IVA: 17773241009
Via Costagrande, 1 00078 Monte Porzio Catone (RM)
Email: rm2vb@tecnorete.it - Tel.: 063614244 - Cell.: 3500262697















Rif.: 61288968

# € 185.000

## Trilocale in vendita

### Monte Compatri, Via Saturnino Ciuffa

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | appartamenti |
| **Superficie:** | mq 85 ca. |
| **Locali:** | 3 |
| **Sottotipologia:** | 3 locali |
| **Posti auto:** | 2 |

Questo immobile è esente da classe energetica

In zona residenziale, e precisamente a Via Saturnino Ciuffa, proponiamo in vendita questo ampio trilocale di 85 mq. circa.Tramite un cancello automatico si accede in uno spazio carrabile al condominio, fino ai posti auto di proprietà. Salendo una rampa di scale esterna l'entrata della palazzina ci accoglie, e il nostro immobile si trova al piano terra.Entrando, percorriamo l'ingresso che ci apre al salone, ampio e vivibile, separato dalla cucina, accessoriata di tutto il necessario. Entrambi gli ambienti fuoriescono sul giardino di proprietà esclusiva, che dona all'immobile un importante sfogo, ottimo per godere delle belle giornate o per poter ospitare senza difficoltà animali domestici.La zona giorno si chiude con un bagno finestrato.Spostandoci nella zona giorno, una camera dalle dimensioni generose, una cameretta e un bagno anch'esso finestrato, rifiniscono l'abitazione. Il tutto si trova in ottime condizioni interne ed esterne.Ulteriormente l'immobile è dotato di una grande ambiente cantina, che nel complesso verte in buono stato, dotato di servizio. Ottimale per una famiglia in cerca di una soluzione situata in una zona tranquilla.

## Mappa




## Scopri

Punta qui il tuo smartphone