



Rif.: 61132873

↓ € 319.000

€ 359.000 (-12%)

Casa indipendente in vendita

Monte Porzio Catone, Via Aldo Moro

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Posti auto:	2

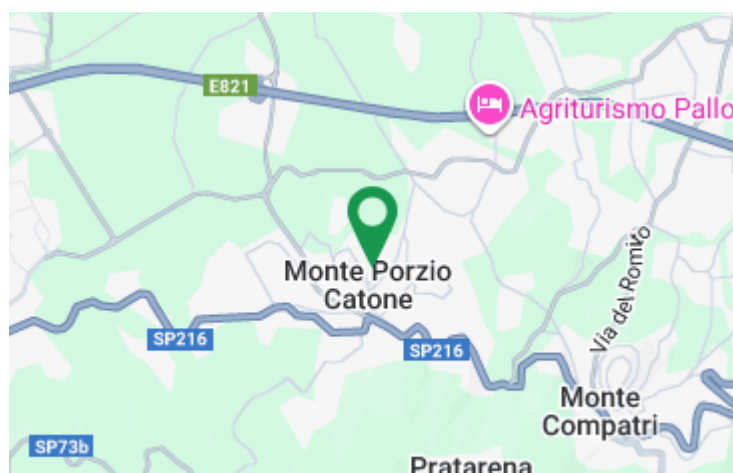
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

In una delle zone più tranquille e riservate di Monte Porzio Catone, proponiamo in vendita una casa indipendente dal grande potenziale, una tipologia rara e unica per la zona. L'immobile si sviluppa su due livelli e offre spazi ampi, luminosi e facilmente personalizzabili, ideali per chi desidera una soluzione comoda e indipendente. L'ingresso principale si trova al piano primo, dove si viene accolti da un salone ampio e luminoso, impreziosito da grandi finestre che garantiscono una splendida luce naturale e l'accesso diretto al balcone panoramico, perfetto per momenti di relax con vista aperta. Sullo stesso piano si trovano una cucina abitabile, una camera matrimoniale, una cameretta e un bagno finestrato con vasca. Il piano inferiore, di circa 120 mq, offre uno spazio estremamente versatile già dotato di bagno, ideale da trasformare in sala hobby, studio privato o addirittura in un secondo appartamento indipendente. Da questo livello si accede anche a un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

