

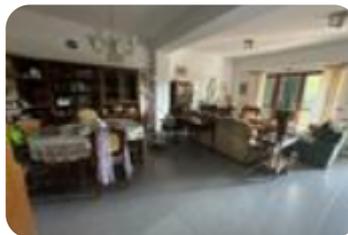


Rif.: 61114142

€ 200.000**Trilocale in vendita**

Monte Porzio Catone, Via Duca Degli Abruzzi

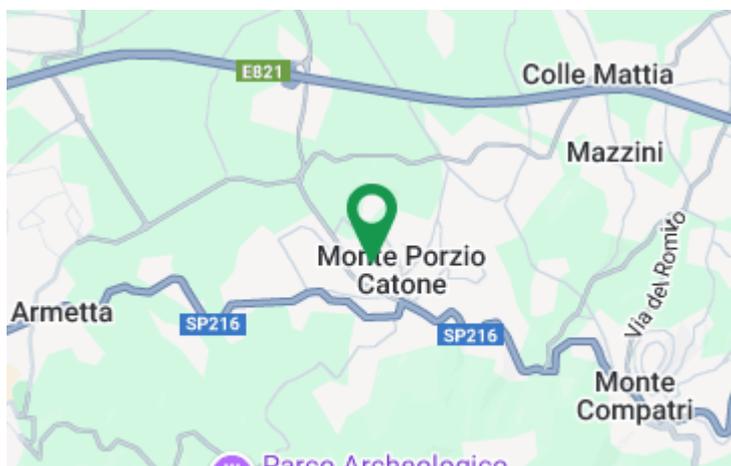
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 98 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1

Classe energetica: **D**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Proponiamo in vendita un ampio trilocale, ideale sia come abitazione principale che ad uso investimento, attualmente occupato da inquilina interessata a proseguire l'eventuale locazione. L'immobile si compone di un salone molto spazioso e luminoso, con una zona riservata che può essere utilizzata come ripostiglio o angolo dispensa. La cucina è abitabile, ben separata dalla zona giorno e funzionale per la vita quotidiana. La zona notte è composta da due camere matrimoniali, entrambe ben dimensionate, e da due bagni, uno con box doccia e l'altro con vasca, offrendo massima comodità. Completa la proprietà un terrazzo panoramico, ampio e soleggiato, perfetto da vivere in tutte le stagioni, ideale per pranzi all'aperto. L'appartamento rappresenta una soluzione interessante per investitori, con spazi generosi, buona esposizione. Per maggiori dettagli vi invitiamo a contattarci al numero 06.361.4244 o a venirci a trovare presso il nostro ufficio in Via Costagrande 1, Monte Porzio Catone. Siamo a vostra disposizione!

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

