



Rif.: 61105977

€ 200.000

Bilocale in vendita

Monte Porzio Catone, Via Edmondo Laurenti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Prezzo box:	€ 40.000
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1

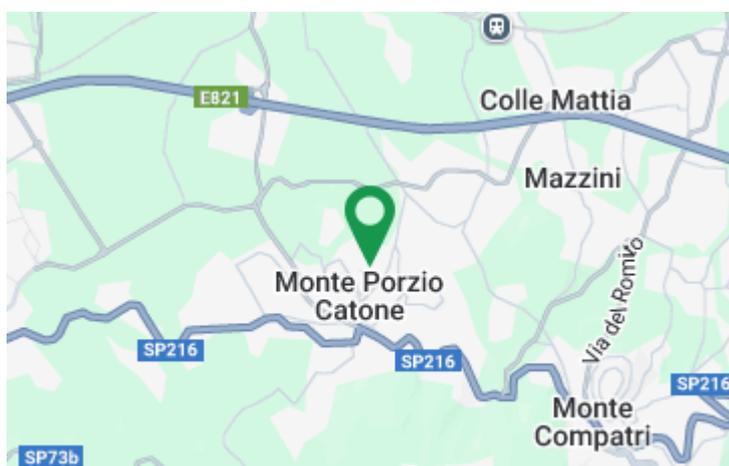
Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

NUOVA COSTRUZIONE - Proponiamo in vendita tre bilocali di nuova costruzione, ciascuno di circa 55 mq, inseriti in un contesto moderno ed efficiente, progettato per garantire qualità, comfort e risparmio energetico. Ogni appartamento è composto da un soggiorno con angolo cottura, una camera matrimoniale e un bagno finestrato, con ambienti ben distribuiti e curati nei dettagli. Tutte le unità sono caratterizzate dalla presenza di spazi esterni vivibili, veri e propri prolungamenti della zona giorno: soluzioni ideali per rilassarsi, cenare in compagnia o semplicemente godersi un momento di tranquillità all'aria fresca. Al piano terra è presente un giardino privato, mentre ai piani superiori ampi terrazzi offrono metrature generose e una piacevole vista aperta. La qualità costruttiva si unisce all'uso delle più moderne tecnologie: riscaldamento a pavimento, impianto fotovoltaico dedicato, ventilazione meccanica controllata e isolamento di ultima generazione, per garantire ambienti sempre salubri, confortevoli e con consumi ridotti. A

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

