



Rif.: 60889415

↓ € 79.000

€ 109.000 (-28%)

**Trilocale in vendita**

Tivoli, Via Toscana - Villa Adriana

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 120
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Sei alla ricerca di un immobile di comoda metratura e da ristrutturare? Abbiamo ciò che fa per te! Nella zona centrale di Villa Adriana, più precisamente in via Toscana, e vicino a tutti i servizi, proponiamo un ampio trilocale posto al secondo piano senza ascensore. L'immobile è composto da un cucinotto con uscita sul balcone perimetrale, soggiorno, un bagno e due camere matrimoniali. Ottimo per uso investimento in quanto divisibile in due unità. Se è la soluzione che stavi cercando per te, contattaci al numero 0774 282136 tramite

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

