

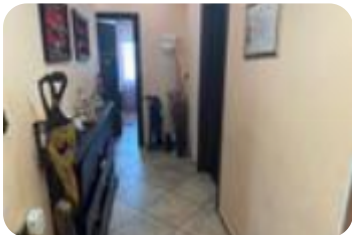


Rif.: 60882773

€ 219.000**Trilocale in vendita**

Tivoli, Via Lazio - Villa Adriana

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 480
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **F**EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Sei alla ricerca di un immobile che sappia offrirti la comodità di ampi spazi interni, e che non necessiti di lavori di ristrutturazione da fare? Allora, non perderti questa nuova proposta, abbiamo la soluzione che stai cercando da tempo!! In zona di Villa Adriana, e più precisamente in Via Lazio, proponiamo in vendita al piano terra di una piccola palazzina, un luminoso trilocale di ampia metratura, finemente ristrutturato. Appena entrati, ci troviamo immediatamente nell'ampio salone, con cucina abitabile a vista. Proseguendo il corridoio, troviamo un'ampia camera da letto, il bagno, e la cameretta con bagno privato. A completare la proprietà, abbiamo un ampio giardino di 250 mq, con possibilità di parcheggio interno. Questo spazio, è sicuramente l'ideale per passare il tempo all'esterno durante le belle sere d'Estate, con i tuoi amici e parenti! Le spese condominiali sono di 40 euro al mese e

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

