Affiliato: Anguillara Tre Srl
Partita IVA: 18427531001
Via Anguillarese, 70/72 00186 Roma (RM)
Email: rm2st@tecnorete.it - Tel.: 3290215127



Rif.: 61294901

↓ € 99.000

~~€ 119.000~~ (-17%)

Ter. residenziale in vendita

Anguillara Sabazia, Via Comunale di S. Francesco

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 5.670 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita un terreno edificabile con indice di edificabilità pari a 0,25 mc/mq, che consente la realizzazione di una superficie abitativa complessiva di circa 472 mq, ideale per la costruzione di una villa privata, più unità abitative o un progetto immobiliare.Il terreno si presenta interamente recintato e gode di una conformazione prevalentemente pianeggiante, con una leggera pendenza nella parte iniziale.Il lotto è attualmente privo di utenze e allacciamenti, quali pozzo per l'approvvigionamento idrico, energia elettrica e rete fognaria, lasciando all'acquirente la possibilità di predisporre le soluzioni più adatte alle proprie esigenze progettuali.Una soluzione interessante per chi desidera realizzare una casa su misura, con ampi spazi e la libertà di sviluppare un progetto abitativo personalizzato.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone