Affiliato: Immobiliare Colleverde 2021 Srl
Partita IVA: 16377311002
Via Monte Bianco, 28 00012 Guidonia Montecelio (RM)
Email: rm2sc@tecnorete.it - Tel.: 07741922866















Rif.: 61299970

€ 539.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Guidonia Montecelio, Via Dell'Equinozio - Parco Azzurro

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 220 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	4
Balconi:	2
Box:	1

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 79.53 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.27 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

PARCO AZZURRO - Via Dell'Equinozio All'interno di uno dei complessi residenziali più prestigiosi e ricercati della zona, proponiamo in vendita una raffinata porzione di villa bifamiliare con ingresso indipendente, circondata da un piacevole giardino privato e arricchita da un portico, ideale per vivere momenti di relax e convivialità all'aperto. La proprietà, sviluppata su tre livelli collegati tra loro da una comoda scala interna, si distingue per gli ampi e luminosi spazi.Il piano terra accoglie un ampio soggiorno, impreziosito da una splendida vetrata e da una porta-finestra con accesso diretto al giardino, creando una piacevole continuità tra gli spazi interni ed esterni e regalando all'ambiente una notevole luminosità naturale. Il piano prosegue con una cucina abitabile, anch'essa con accesso al giardino, due spaziose camere da letto e un bagno finestrato con doccia.Il primo piano è dedicato alla zona notte e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone