



Rif.: 61268498

€ 329.000

Porzione di trifamiliare in vendita Guidonia Montecelio, Via Monviso - Colleverde Secondo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 240 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	porzione di trifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Box:	1

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 77.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.40 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

COLLEVERDE SECONDO - Via Monviso Proponiamo in vendita una porzione di trifamiliare sviluppata su tre livelli, ideale per chi desidera vivere in un ambiente spazioso e confortevole, con il privilegio di ampi spazi esterni privati. Il piano terra accoglie la zona giorno, composta da un luminoso soggiorno, una cucina abitabile, un bagno, un comodo lavatoio e una camera matrimoniale. La camera è dotata di una porta finestra con accesso al giardino privato di circa 330mq, creando un piacevole collegamento tra gli ambienti interni e l'esterno. Al primo piano si sviluppa la zona notte, composta da due camere da letto, di cui una matrimoniale e una cameretta. Quest'ultima gode della comodità di un bagno privato con vasca e dell'accesso diretto ad un terrazzo, uno spazio riservato dove poter trascorrere piacevoli momenti di tranquillità. Il piano seminterrato ospita una spaziosa sala hobby con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

