



Rif.: 61255241

€ 360.000

Villa a schiera in vendita

Guidonia Montecelio, Via Poggio Ameno - Poggio Fiorito

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 186 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	3
Balconi:	2
Box:	1

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 386.75 kW h/m² anno

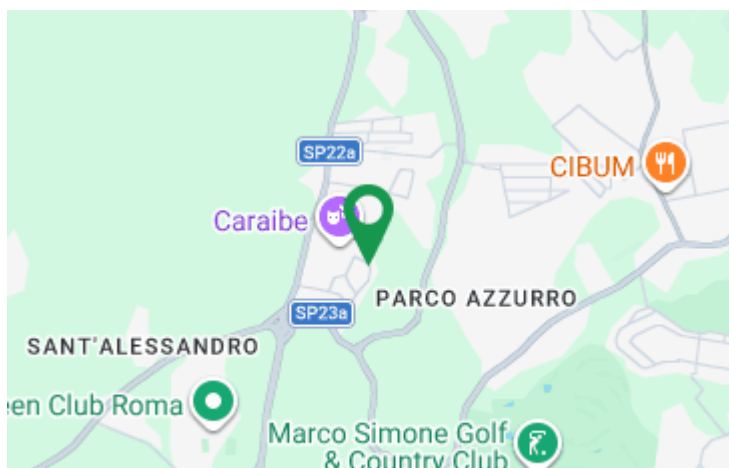
EP globale rinnovabile: 6.93 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

POGGIO FIORITO - Via Poggio Ameno In un contesto residenziale e tranquillo, nella zona di Poggio Fiorito, proponiamo in vendita una porzione di villa a schiera, sviluppata su tre livelli, con giardino privato e box auto. La proprietà, costruita nei primi anni 2000, si presenta in ottimo stato di manutenzione, grazie alla ristrutturazione effettuata nel 2012, ed è pronta per essere abitata. Al piano terra, troviamo una luminosa zona giorno composta da salone, cucina e tinello a vista, oltre ad un bagno di servizio. Dal tinello si accede direttamente a un comodo balcone abitabile. Completa il piano un piacevole spazio esterno, in parte verde e in parte pavimentato, con portico. Al primo piano si sviluppa la zona notte, composta da due camere da letto e un bagno, oltre a un ripostiglio e un terrazzino accessibile da una delle camere. Il piano seminterrato, in parte finito, ospita una grande sala

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

