



Rif.: 61199097

€ 229.000

Porzione di trifamiliare in vendita

Guidonia Montecelio, Via monte san giovanni - Colleverde Secondo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	porzione di trifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

COLLEVERDE SECONDO - Via Monte San Giovanni Proponiamo in vendita una porzione di villa, disposta su due livelli collegati tra loro da una comoda scala interna, composta da: Piano Terra: Soggiorno con camino, cucina a vista con ampia zona pranzo, comoda dispensa, camera da letto matrimoniale, camera da letto singola con ripostiglio, bagno finestrato con vasca e antibagno. Giardino semiperimetrale con area barbeque pavimentata e area verde con piante di ulivo di circa 200 mq. Primo Piano: Ampia mansarda di 35 mq circa con un'altezza massima di 4.20 metri, attualmente adibita a camera da letto con bagno e balcone perimetrale con scala esterna per poter accedere ad un giardino privato di circa 30 mq. Grazie alla presenza degli impianti per la predisposizione di una cucina, è possibile rendere il piano una soluzione abitativa indipendente. L'immobile, in ottimo stato conservativo, presenta infissi in legno con triple vetro, zanzariere, inferiate di sicurezza, impianto di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

