



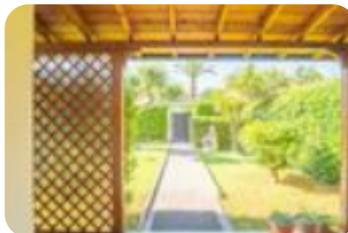
Rif.: 61082285

**€ 419.000**

## Porzione di bifamiliare in vendita

Guidonia Montecelio, Via Croce del Sud - Parco Azzurro

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 290 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	4
<b>Balconi:</b>	2



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

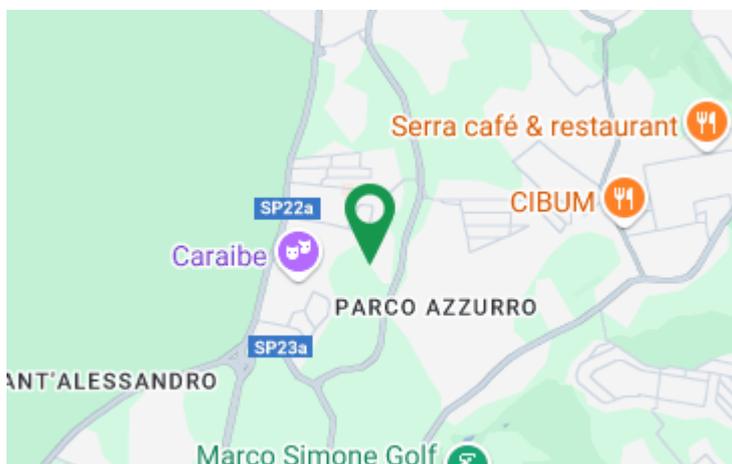
**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

PARCO AZZURRO - Via Croce del Sud Proponiamo in vendita porzione di villa bifamiliare disposta su tre livelli, collegati tra loro da una comoda scala interna, composta da: Piano terra: salone con camino, cucina abitabile, camera matrimoniale con ampia cabina armadio, camera da letto, bagno con vasca idromassaggio e giardino semiperimetrale a livello con portico. Primo piano: disimpegno, due comode camere da letto ciascuna con bagno riservato e due balconi. Piano S1: ampia sala hobby con zona giorno con camino e angolo cottura, studio, dispensa, stileria, lavanderia e bagno con doccia

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

