



Rif.: 60996587

**€ 159.000**

## Quadrilocale in vendita

Guidonia Montecelio, Via Monte Rosa - Colle Verde

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 135 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Balconi:</b>        | 3            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

COLEVERDE - Via Monte Rosa Proponiamo in vendita un appartamento sito al secondo e ultimo piano di una piccola palazzina, composto da: ingresso, salone doppio di 32 mq con camino, cucina abitabile, tre camere da letto matrimoniali, bagno con finestra e tre balconi abitabili. L'immobile risulta particolarmente luminoso grazie alla tripla esposizione e internamente necessita di lavori di ristrutturazione. Le facciate esterne della palazzina e la scala interna sono state ristrutturate a fine

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

