



Rif.: 61269758

€ 249.000

Villa singola in vendita

Anzio, Via Arno - Anzio Villa Claudia

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 155 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	3
Balconi:	3
Posti auto:	3



Classe energetica: G

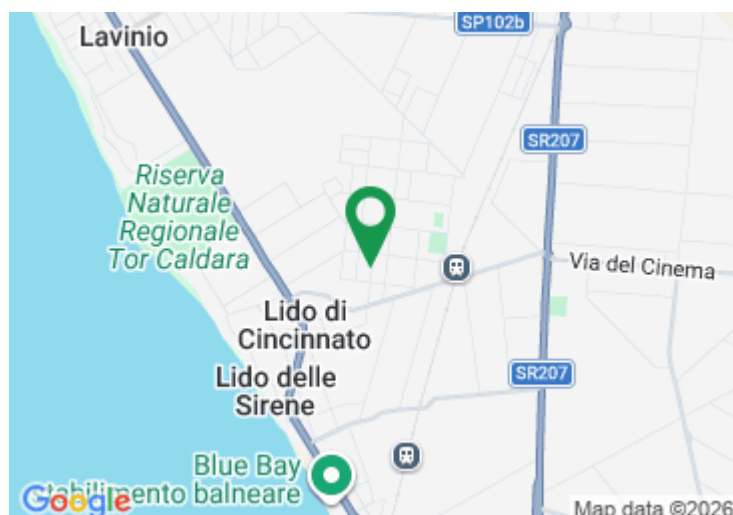
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

ANZIO VILLA CLAUDIA - VIA ARNO : Nel cuore del quartiere di Villa Claudia, in una zona residenziale tranquilla e ben servita, a pochi minuti dalle spiagge del litorale e dai principali servizi, proponiamo in vendita un'interessante soluzione indipendente sviluppata su due livelli, ideale sia come abitazione principale sia come casa per due nuclei familiari o come investimento. L'immobile, completamente indipendente, è già suddiviso in due appartamenti distinti: uno di circa 110 mq posto al primo piano e uno di circa 45 mq al piano terra, il tutto circondato da un giardino privato di circa 400 mq che abbraccia la proprietà sui quattro lati, offrendo ampi spazi esterni da vivere in ogni stagione.

L'appartamento al piano terra si compone di un accogliente soggiorno, una cucina separata, una spaziosa camera matrimoniale, una seconda camera e un bagno finestrato con box doccia. A rendere ancora più piacevole questa soluzione è l'ampio patio esterno, perfetto per organizzare pranzi e cene all'aperto o per trascorrere piacevoli momenti di relax. Attraverso una scala esterna si raggiunge l'appartamento del primo piano, caratterizzato da ambienti luminosi e ben distribuiti [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

