



Rif.: 61207873

€ 129.000

Trilocale in vendita

Anzio, Via Sessa Aurunca - Falasche

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 360
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1



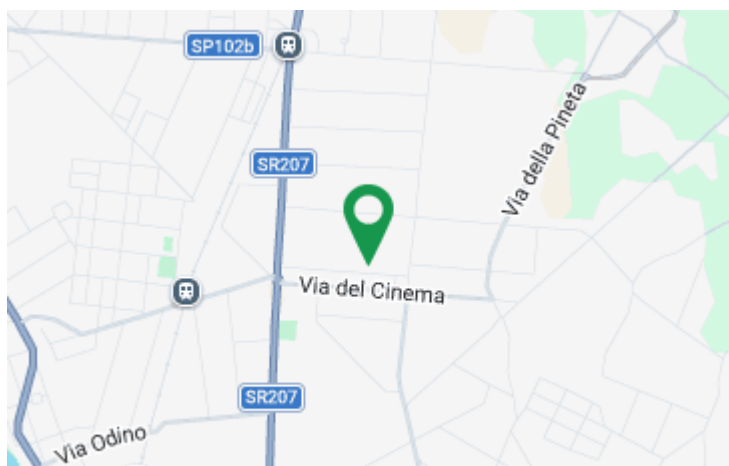
Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

ANZIO - FALASCHE VIA SESSA AURUNCA :In contesto riservato e tranquillo, a meno di 2 km dalla stazione ferroviaria e in posizione strategica, comoda ai principali servizi, proponiamo in vendita un elegante appartamento di circa 80 mq posto al piano terra, valorizzato da ampi spazi esterni esclusivi.L'immobile è circondato su due lati da un giardino privato di circa 130 mq, arricchito da zone mattonate ideali per momenti di relax all'aperto, pranzi e cene in compagnia, oltre a un comodo patio di 18 mq perfetto da vivere in ogni stagione.L'ingresso si apre su un luminoso e accogliente soggiorno climatizzato di circa 25 mq, ambiente spazioso e ben distribuito, ideale per la vita quotidiana e per ricevere ospiti. La cucina, separata e funzionale, è dotata di porta finestra con accesso diretto al giardino, creando una piacevole continuità tra interno ed esterno.Un pratico disimpegno conduce alla zona notte, composta dalla camera matrimoniale gode di accesso diretto al balcone tramite porta finestra e dalla seconda camera sempre

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

