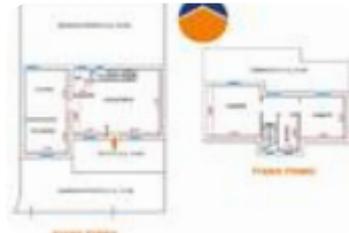




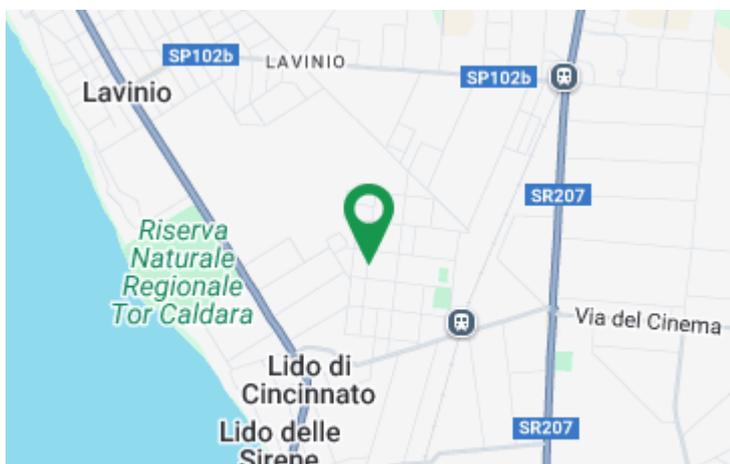
Rif.: 61102729

€ 139.000**Villa a schiera in vendita****Anzio, Via dei Lecci - Anzio Villa Claudia**

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	1

**Classe energetica:** **EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

ANZIO VILLA CLAUDIA - VIA DEI LECCI: In un contesto residenziale tranquillo e ben collegato, proponiamo in vendita una villa a schiera centrale, con una superficie complessiva di circa 95 mq. Questa soluzione è ideale per chi cerca comfort e una posizione comoda per raggiungere tutti i servizi principali. L'ingresso è preceduto da un patio, perfetto per godersi momenti di relax all'aria aperta. Una volta varcata la porta d'ingresso, si accede a un luminoso soggiorno, spazioso e accogliente, che comunica con la cucina separata. Quest'ultima, grazie a una porta finestra, offre un facile accesso al giardino mattonato, un angolo ideale per pranzi all'aperto o momenti di tranquillità. Sempre al piano terra, si trova il primo bagno finestrato con doccia. Salendo al piano superiore tramite una comoda scala interna, si entra nella zona notte. Qui troviamo una camera da letto principale, che si affaccia su un ampio terrazzo di circa 27 mq, ideale per creare uno spazio privato all'aperto. Una seconda camera, anch'essa dotata di porta finestra e comunicante con il terrazzo, offre ulteriore spazio e luminosità. Il piano si completa con un secondo bagno, finestrato e con doccia. La proprietà

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

