



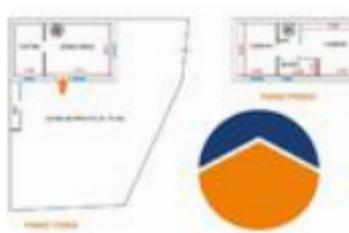
Rif.: 61092363

**€ 149.000**

## Trilocale in vendita

Anzio, Via Ardeatina - Lido Di Cincinnato

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



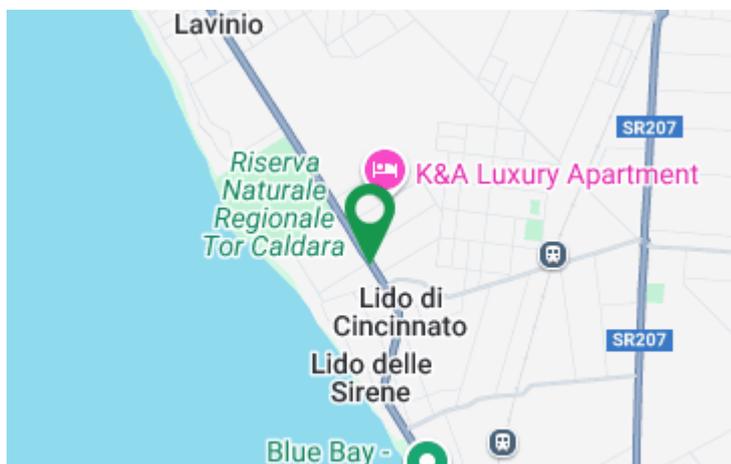
**Classe energetica:** G

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

ANZIO LIDO DI CINCINNATO - VIA ARDEATINA: In un complesso residenziale tranquillo, a soli due passi dal mare e ben collegato ai principali servizi, proponiamo in vendita appartamento in villa di 65 mq disposto su due livelli. L'immobile è circondato da un ampio giardino privato di circa 175 mq con la possibilità di parcheggiare l'auto. Inoltre la corte privata è dotata di zona barbecue e doccia esterna. L'immobile si apre con un luminoso soggiorno e una cucina a parte. Salendo al piano superiore si accede alla zona notte, composta da una camera matrimoniale, un bagno finestrato servito da doccia e la seconda camera media. L'immobile è dotato di impianto idrico-fognario comunale, riscaldamento autonomo a GPL, infissi in legno vetro singolo, pozzo condominiale, magazzino esterno. Possibilità di visionare l'immobile tutti i giorni previo appuntamento telefonico. Tel. 0689766612 – 3792166827 L'ufficio è aperto tutti i giorni nei seguenti orari: dal LUNEDÌ al SABATO 9:00 - 13:00 e 16:00 - 20:00 Tecnorete Anzio Villa Claudia affiliato Immobiliare Villa Claudia Srl Viale Adriatico, 29 Anzio (RM) Per qualsiasi operazione le garantiremo un'assistenza

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

