



Rif.: 61225673

€ 99.000

Trilocale in vendita

Tivoli, Via Abruzzo - Villa Adriana

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 68 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

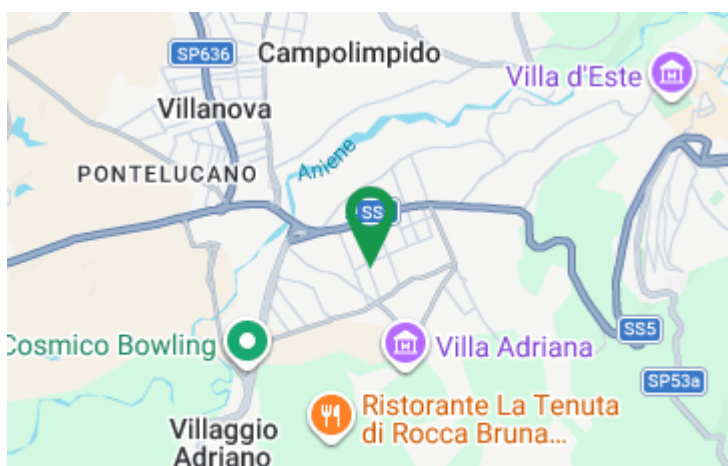
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

PIANO TERRA CON CORTE, INDIPENDENTE. Al centro di Villa Adriana, nel comune di Tivoli, vi proponiamo in vendita un grazioso appartamento al piano terra. L'immobile offre una comoda soluzione abitativa. L'ingresso si apre su una zona giorno accogliente, dotata di un pratico angolo cucina. La disposizione interna include un ambiente sprovvisto di finestra e quindi ideale per uno studio o una stanza hobby, e un disimpegno che conduce a un ampio bagno ristrutturato ed alla camera da letto matrimoniale, che garantisce comfort e tranquillità. Uno dei punti di forza di questa proprietà è la grande corte esterna privata, dotata di doppio passo carrabile, sia su via Abruzzo, che su via Venezia Tridentina, perfetta per momenti di relax all'aperto o per coltivare un angolo verde. L'appartamento rappresenta una prospettiva funzionale e ben collegata, ideale per chi cerca un ambiente riservato e accogliente, a pochi passi dalla via Tiburtina e ogni servizio. Esente da spese condominiali, la palazzina conta solo 5 interni e con accesso al suddetto immobile totalmente indipendente dagli altri quattro.

SE VUOI

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

