



Rif.: 61215070

↓ € 157.000

€ 167.000 (-6%)

## Quadrilocale in vendita

Tivoli, Via Rosolina - Villa Adriana

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 133 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 12.000
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 240
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

GRANDI SPAZI, GRANDE VITA! Perché diciamolo chiaramente: le case grandi non sono solo metri quadri... sono libertà di vivere ogni spazio come vuoi. A Villa Adriana, in contesto tranquillo e familiare, proponiamo in vendita un appartamento di 132 mq catastali, posto al secondo piano di una palazzina in cortina ben curata. Una casa pensata per chi ama gli ambienti comodi, ben distribuiti e pronti all'uso. All'ingresso troviamo un pratico tinello, perfetto per i pasti quotidiani senza "invadere" la cucina principale, ma anche facilmente trasformabile in una funzionale lavanderia. Il cuore della casa si apre poi in un accogliente salone con angolo cottura, luminoso e moderno, con accesso al balcone e servito da un primo bagno. La zona notte, ben separata, offre tutto lo spazio che serve tre camere da letto, ideali per famiglia, studio o ospiti, tra cui una camera matrimoniale con bagno privato, per il massimo comfort. A completare la soluzione, la possibilità di acquistare un box auto al prezzo di €12.000,00. Una casa dove ogni

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

