



Rif.: 61210232

€ 195.000

Villa a schiera in vendita

Tivoli, Via Giorgio Amendola - Villa Adriana

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 126 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Box:	1
Piano:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

INDIPENDENZA AL CENTRO DI VILLA ADRIANA Al centro del quartiere di Villa Adriana, in una posizione strategica ma immersa nella tranquillità, proponiamo in vendita un villino a schiera disposto su più livelli, perfetto per chi desidera spazio, comfort e riservatezza. Accedendo al piano terra, veniamo accolti da un comodo box auto e dall'ingresso indipendente dell'abitazione. Salendo la prima scalinata si apre una luminosa e accogliente zona giorno: un ampio salone, ideale per vivere momenti in famiglia o con amici, si affaccia su un delizioso terrazzo con vista sul verde, regalando un'atmosfera di pace e relax. Completa il piano una spaziosa cucina abitabile, perfetta per chi ama vivere la casa ogni giorno. La zona notte, al piano superiore, è pensata per garantire il massimo comfort: tre camere da letto ben distribuite, tra cui una padronale, un bagno e un secondo terrazzo che aggiunge ulteriore sfogo esterno. Da qui si accede alla mansarda, uno spazio versatile da utilizzare come ripostiglio o area funzionale

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

