



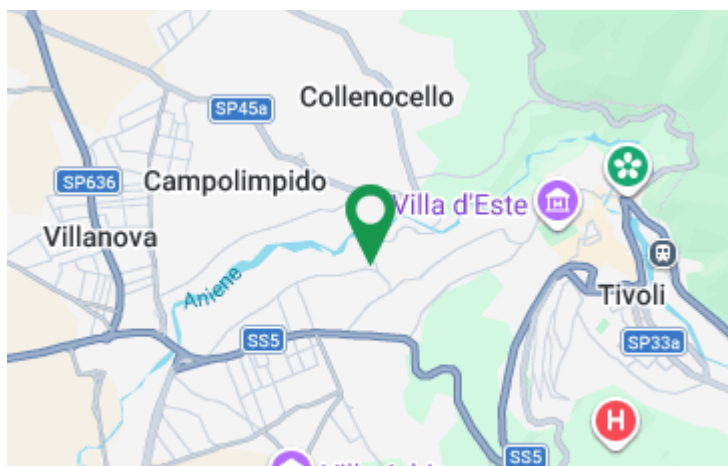
Rif.: 61209972

€ 118.000**Trilocale in vendita****Tivoli, Via Strada Paterno - Villa Adriana**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 74 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 720
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	6

**Classe energetica:** **EP globale non rinnovabile:** 305.15 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 101.77 kW h/m² anno

TRILocale PANORAMICO! Lasciatevi conquistare da questo luminoso appartamento panoramico al sesto piano con ascensore, un angolo di tranquillità nel cuore della ricercata zona di Paterno, a pochi passi da tutti i principali servizi. Con i suoi 74 mq catastali, la soluzione è così composta: ingresso, salone, cucina separata, bagno con doppio lavabo, camera e cameretta. L'immobile è studiato per offrire il massimo dell'efficienza, con spazi ben distribuiti e funzionali che valorizzano ogni ambiente. E per il cambio stagione? Troviamo un comodo sopralcovo che serve l'intero appartamento, garantendo praticità ed agevolezza. Valore aggiunto della casa? La vista... Un affaccio panoramico di cui si gode dal balcone vivibile e la luce naturale, che avvolge ogni stanza rendendo questa soluzione ideale per chi desidera vivere in un contesto sereno, senza rinunciare alla comodità. Un'opportunità unica da non lasciarsi sfuggire sia come abitazione che come uso investimento. Se vuoi cambiare il mondo possiamo provarci insieme, se vuoi cambiare casa ci pensiamo noi!

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

