



Rif.: 61134124

€ 499.000

Capannone in vendita

Tivoli, Strada Paterno - Villa Adriana

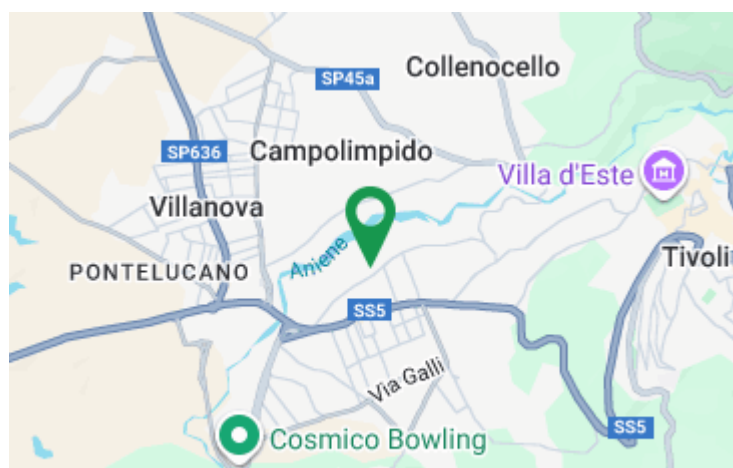
Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 400 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	20
Piano:	1

Classe energetica: F

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

Capannone di 400 mq con corte esterna a Paterno (Villa Adriana) in zona Paterno a Villa Adriana (Tivoli), proponiamo in vendita un capannone industriale/artigianale di circa 400 mq, edificato nel 1995 e in ottimo stato di manutenzione. L'immobile, situato in posizione angolare come capotesta della fila, gode di un affaccio diretto su strada che garantisce grande visibilità e facilità di accesso. Attualmente il capannone ospita un'officina meccanica con un avviamento consolidato da oltre 30 anni nella zona, con la possibilità, per gli interessati, di acquistare anche la gestione dell'attività già avviata e ben conosciuta sul territorio. Gli spazi interni sono curati e perfettamente organizzati. L'immobile dispone di una sala d'attesa, un ufficio, un bagno per la clientela e un servizio dedicato ai dipendenti, oltre a un ampio magazzino interno ed esterno. Il controsoffitto è stato recentemente rifatto e l'immobile è dotato di impianto fotovoltaico, che contribuisce a ridurre i costi energetici. All'esterno si trova una corte privata di circa 800 mq, completamente recintata e in ottime condizioni, che offre comodi spazi di manovra e una tettoia in ferro con posti aut [...]

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

