



Rif.: 61121370

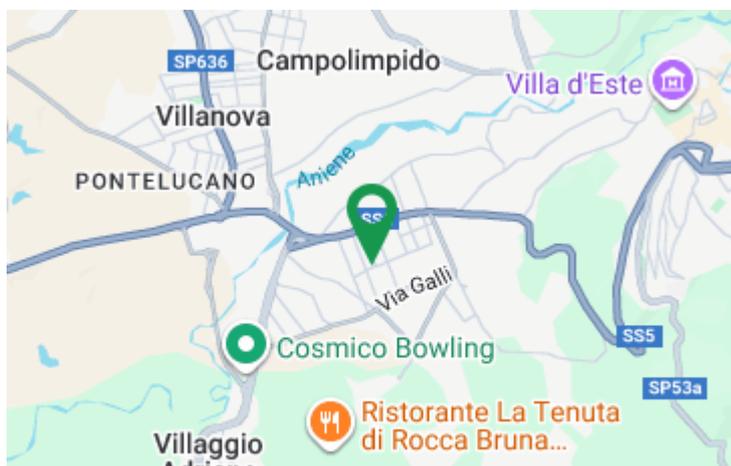
€ 129.000**Trilocale in vendita**

Tivoli, Via Leonina - Villa Adriana

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 118 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 200
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	2

**Classe energetica:** G

Attico due in uno al centro di Villa Adriana in una delle posizioni più centrali di Villa Adriana, a soli 50 metri dalle scuole e in posizione strategica, vicina a tutti i principali servizi come supermercati, attività commerciali e la via Tiburtina — importante arteria di collegamento tra Tivoli e Roma — proponiamo in vendita un attico di ampia metratura, ricco di potenzialità e pronto per essere valorizzato. L'immobile si trova al secondo e ultimo piano di una palazzina tranquilla composta da soli tre interni. Una delle sue peculiarità è l'attuale distribuzione degli spazi interni, che ha permesso di ricavare due unità abitative distinte, soluzione ideale per famiglie che desiderano mantenere indipendenza tra i membri o per chi cerca un'opportunità di investimento. Il primo appartamento, di circa 30 mq, è composto da un cucinotto, una camera da letto e un bagno. Il secondo, più ampio, offre un salone dal quale si accede ad un ampio balcone che circonda quasi tutto l'appartamento, una cucina separata con accesso a un balcone, un bagno e due camere da letto, entrambe collegate al balcone perimetrale da cui si accede al terrazzo sovrastante di circa 90 mq, uno spaz [...]

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

