



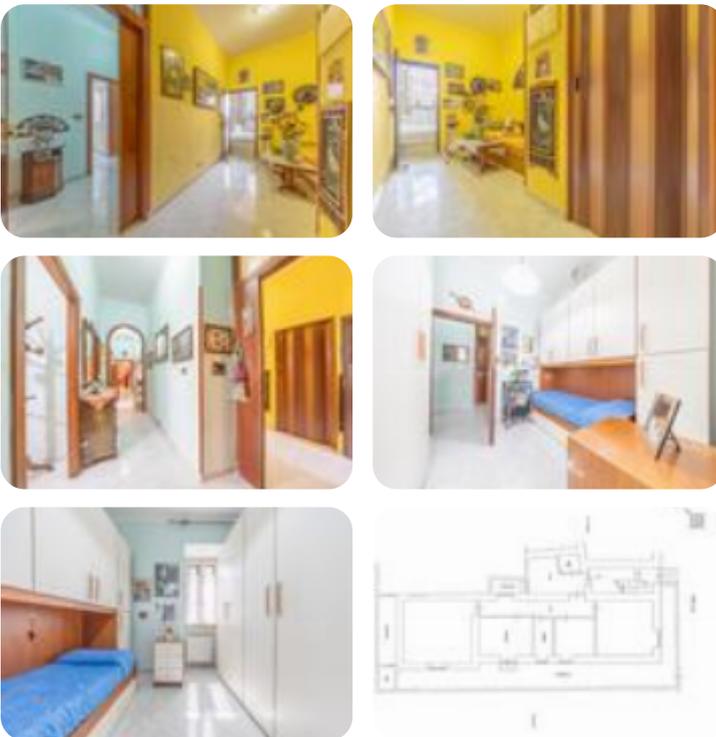
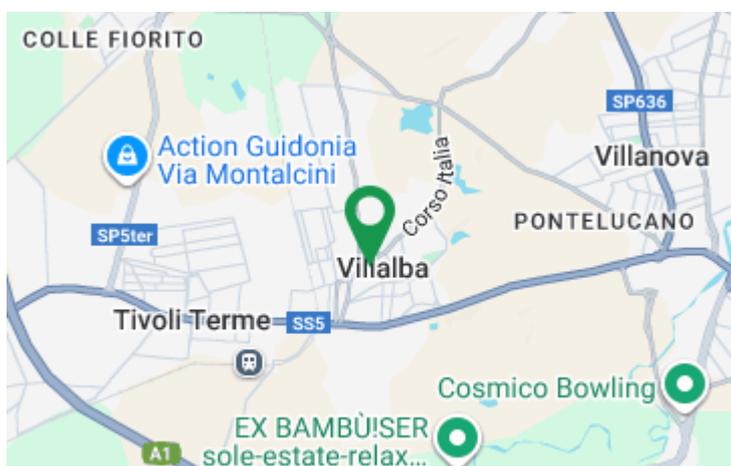
Rif.: 61120177

€ 119.000**Trilocale in vendita****Guidonia Montecelio, Via Foggia - Albuccione**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1

Classe energetica: G

VILLALBA - AMPIO TRILocale CON GIARDINO PERIMETRALE Proponiamo in vendita un interessante appartamento posto al piano terra di una piccola e tranquilla palazzina, situata nel cuore di Villalba, nel Comune di Guidonia Montecelio. L'immobile si trova in una posizione strategica, a pochi passi dalla via Tiburtina e comodo rispetto a tutti i principali servizi che servono il quartiere, come scuole, supermercati, trasporti pubblici e attività commerciali. La soluzione si distingue per la generosa metratura e la funzionale distribuzione degli ambienti. L'ingresso, ampio e accogliente, è dotato di un pratico ripostiglio; da qui si accede a un luminoso salone di grandi dimensioni, perfetto per momenti di relax e convivialità. La cucina è separata e abitabile, con accesso diretto al giardino mattonato esterno perimetrale, uno spazio ideale da vivere in ogni stagione. La zona notte è composta da una comoda camera matrimoniale e da una cameretta, oltre a un bagno finestrato. L'immobile è dotato di grate in ferro su tutti gli infissi, che garantiscono sicurezza e tranquillità. Grazie alla sua posizione, agli spazi interni ben distribuiti e alla presenza di uno spazio esterno privato [...]

**Mapa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

