



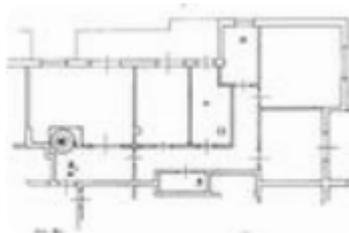
Rif.: 61098905

**€ 194.000**

## Quadrilocale in vendita

Tivoli, Via Lago Di Lesi - Villa Adriana

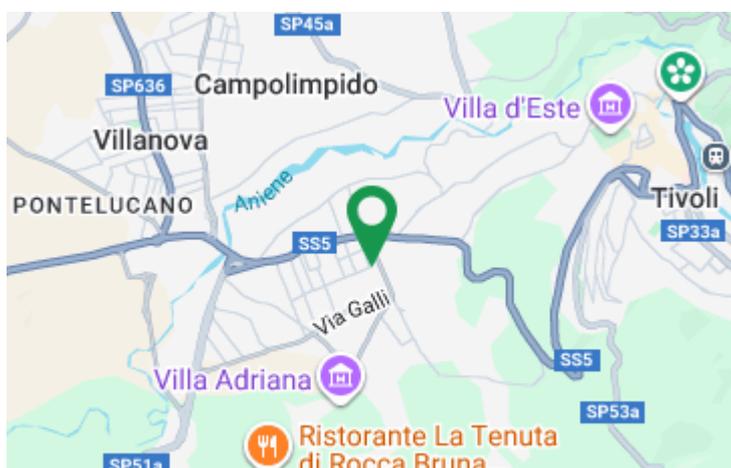
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 540
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** G

DESCRIZIONE ANNUNCIO Cerchi una soluzione al centro di Villa Adriana con gli spazi di una volta? Abbiamo la soluzione che fa per te, più una piccola sorpresa che poi tanto piccola non è. L'immobile è situato al secondo piano di una palazzina di dodici interni in un contesto veramente tranquillo e signorile. Un grande punto di forza della casa è l'ottima esposizione e soprattutto la posizione strategica, qui tutti i principali servizi sono raggiungibili a piedi, ottimo per vivere il cuore di Villa Adriana. Anche il collegamento con i mezzi è veramente una comodità assoluta considerando che si trova a 300 metri dalla via Tiburtina, arteria principale che ci collega ai principali centri limitrofi con una comodità disarmante. Prego, ora entriamo! La soluzione ci accoglie con un ampio ingresso e subito troviamo un grande salone con bagno e sfogo esterno con balcone, proseguendo dal corridoio troviamo sulla destra un altro bagno e sulla sinistra troviamo la cucina separata, andando avanti una camera da letto anche essa con sfogo esterno con un grazioso balcone, poi la camera padronale spaziosa ed infine addirittura un terzo bagno del piano. Ebbene sì la casa ha ben tre bagni

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

