

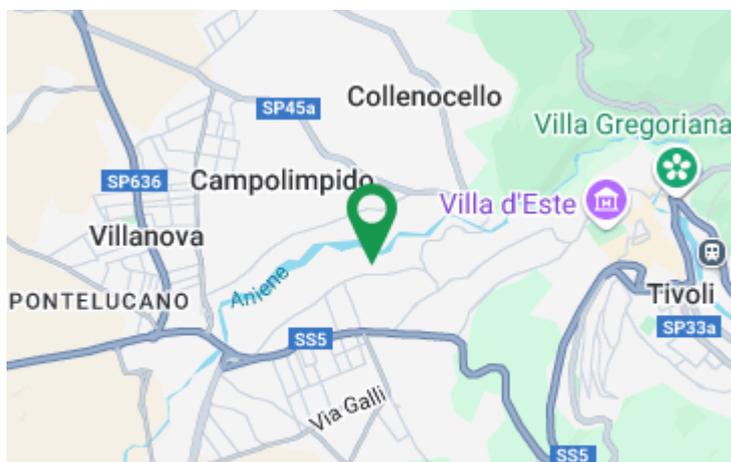
Rif.: 61041614

**€ 339.000****Porzione di bifamiliare in vendita**  
Tivoli, Strada di Paterno - Villa Adriana

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 202 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 120
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:**  G

' Un angolo di paradiso a Villa Adriana: la tua nuova casa nel cuore del quartiere Paterno 'Nel tranquillo e verdeggiante quartiere di Paterno, a Villa Adriana, proponiamo in vendita una luminosa e spaziosa porzione di villetta bifamiliare, perfetta per chi cerca ampi spazi abitativi in una zona residenziale e ben servita. La villetta si sviluppa su 3 livelli più la mansarda e offre una comoda e funzionale disposizione degli spazi. Al piano terra troviamo una cucina abitabile, un ampio salone con comode finestre che danno l'opportunità di uscire sul giardino ed un bagno di servizio. Salendo al primo piano, si trovano le 3 camere da letto, ideali per una famiglia, e un secondo bagno. Il piano superiore ospita una mansarda, che si presta perfettamente ad essere utilizzata come ampio ripostiglio, per risolvere le esigenze di spazio extra per riporre oggetti e accessori. Al piano seminterrato sala hobby, con predisposizioni per una seconda cucina, bagno e lavanderia ed un collegamento diretto al box che conta ben 18mq dove parcheggiare la propria auto. All'esterno, la proprietà vanta un giardino di circa 160 mq, in parte verde e mattonato, perfetto per momenti di relax o per pranzi al [...]

**Mappa**

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

