



Rif.: 61002571

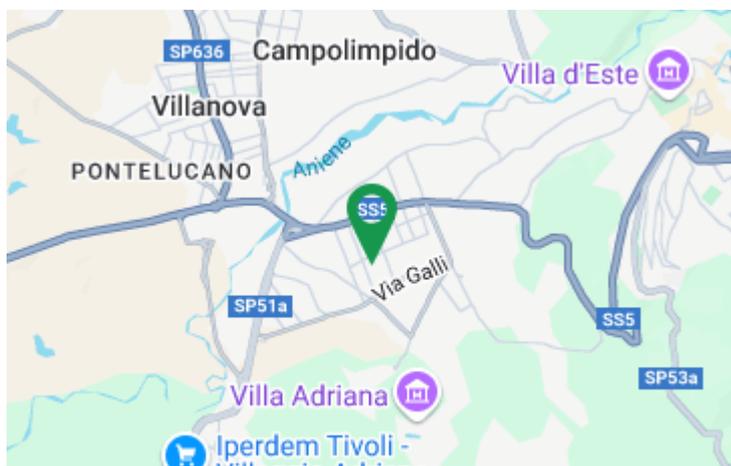
€ 59.000**Bilocale in vendita**

Tivoli, Via Abruzzo - Villa Adriana

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1

**Classe energetica:** **G**

Occasione Imperdibile nel Cuore di Villa Adriana – 50mq ca di Comodità e Posizione Strategica! Se cerchi una soluzione pratica e ben posizionata, questa è l'occasione che fa per te! Situato nel cuore di Villa Adriana, nel comune di Tivoli, questo immobile di 50 mq al piano terra ti offre una combinazione perfetta di comfort, tranquillità e posizione strategica. A soli 300 metri dalla Tiburtina, l'arteria principale che collega Tivoli e Roma, e a pochi passi da asili, scuole elementari e medie (tutto nel raggio di 500 metri), questa zona è ideale per chi cerca la comodità della vita cittadina senza rinunciare alla serenità. L'immobile si trova al piano terra di una piccola palazzina rifinita in cortina, composta da soli quattro interni, si trova in un ottimo stato manutentivo, quindi pronto per essere abitato. La soluzione è così composta: cucina con veranda con la possibilità di accedere in una piccola e graziosa corte esterna dove troviamo una comoda cantina dove riporre oggetti o creare uno spazio aggiuntivo, un bagno finestrato con vasca ed infine un'ampia camera da letto. La presenza di infissi con grate, portoncini blindati da esterno e zanzariere, aiutano a au [...]

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

