



Rif.: 61184210

€ 360.000

Negozio in vendita

Palestrina, Commerciale Via Giovanni Maria
Ticca

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 180 ca.
Sottotipologia:	negozio

Questo immobile è esente da classe energetica

Locale commerciale di nuova costruzione, situato in posizione strategica a Palestrina, in Via Giovanni Maria Ticca, zona ad alta visibilità e ottimo passaggio sia pedonale che veicolare. L'immobile si sviluppa su una superficie complessiva di circa 180 mq, suddivisi in 120 mq al piano terra e 60 mq al piano interrato. Il piano terra, ampio e luminoso, si presenta in condizioni impeccabili: spazi moderni, finiture di qualità, impianti nuovi e a norma. La disposizione interna è versatile e facilmente adattabile a diverse tipologie di attività commerciali, studi professionali o showroom. Le vetrine su strada garantiscono eccellente visibilità e valorizzano ulteriormente la posizione. Il piano interrato, collegato internamente, offre ulteriori 60 mq ideali come magazzino, archivio, deposito o area operativa di supporto all'attività principale. Soluzione ideale per chi è alla ricerca di un locale pronto all'uso, in contesto centrale e ben servito, perfetto per avviare o trasferire la propria attività in una delle zone più dinamiche della città.



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

