



Rif.: 61231830

€ 159.000

Quadrilocale in vendita

Monterotondo, Via Ventotene

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.800
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 157.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 157.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore del centro di Monterotondo proponiamo in vendita un elegante quadrilocale di circa 90 mq, situato al terzo piano di una palazzina in tinta priva di ascensore. L'ingresso si apre su un comodo disimpegno che conduce a un ampio e luminoso soggiorno, valorizzato dalla presenza di una porta finestra con accesso al balcone esterno, ideale per godere di piacevoli momenti all'aria aperta. Proseguendo nella proprietà troviamo una cucina abitabile, anch'essa molto luminosa e dotata di balcone privato. La zona notte si compone di tre camere da letto, tra cui una spaziosa matrimoniale, oltre a un bagno finestrato completo di vasca. L'immobile si presenta in ottimo stato manutentivo grazie agli interventi di ristrutturazione effettuati nel tempo: gli impianti elettrico e termo-idraulico sono stati completamente rifatti nel 2013 e gli infissi sono stati recentemente sostituiti nel 2025, inoltre l'immobile

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

