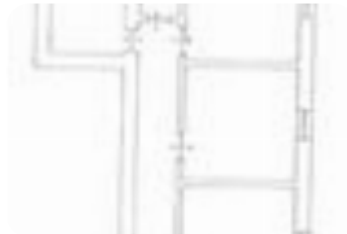




Rif.: 61225979

**€ 195.000****Trilocale in vendita****Monterotondo, Viale Bruno Buozzi**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 101 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 264
<b>Bagni:</b>	1

**Classe energetica:** **G****EP globale non rinnovabile:** 157.00 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP globale rinnovabile:** 157.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

Nel cuore del centro cittadino di Monterotondo, a pochi passi da tutti i principali servizi e più precisamente in Viale Bruno Buozzi, proponiamo in vendita un elegante trilocale di circa 100 mq, situato al piano terra di una palazzina in tinta. L'appartamento si apre su un luminoso soggiorno dai toni raffinati, valorizzato dalla presenza di un'ampia finestra che dona grande luce naturale all'ambiente. Proseguendo lungo il disimpegno troviamo una cucina abitabile, due spaziose camere da letto matrimoniali e un bagno finestrato completo di box doccia. A rendere ancora più funzionale l'immobile è la presenza di un pratico soppalco che si sviluppa per tutta la lunghezza del corridoio, ideale come spazio contenitivo. Gli ambienti sono impreziositi dal parquet presente in tutta la casa, ad eccezione della cucina e del bagno. L'immobile è stato completamente ristrutturato nel 2011, mettendo a norma anche l'impianto elettrico; recentemente è stato inoltre rinnovato il tetto dello stabile. La proprietà è dotata di porta blindata, infissi in doppio vetro che garantiscono un ottimo isolamento termico e acustico, videocitofono e termosifoni. Una soluzione ideale per chi desidera v [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

