



Rif.: 61202728

**€ 209.000**

## Trilocale in vendita

Monterotondo, Via Dino Pompili

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 115 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 157.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

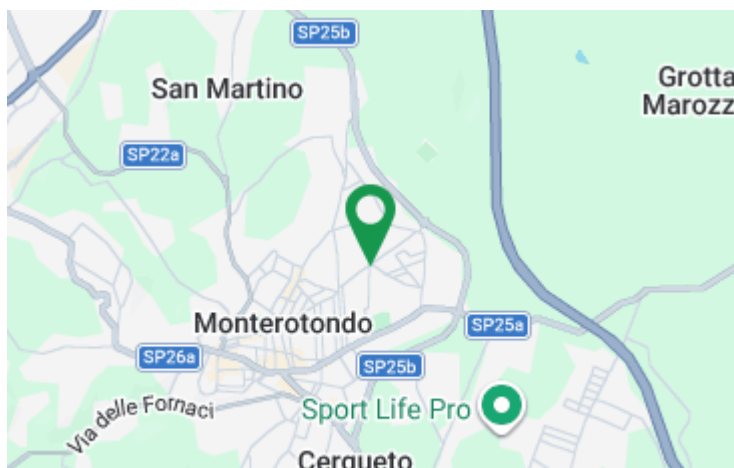
**EP globale rinnovabile:** 157.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Nel cuore del centro cittadino di Monterotondo, a pochi passi dai principali servizi, proponiamo in vendita un comodo trilocale di 115 mq, l'immobile si trova al primo piano di una palazzina in tinta sprovvista di ascensore. Entrando, si viene accolti da un luminoso e ampio soggiorno dal quale attraverso una porta finestra è possibile accedere ad un ampio balcone. Adiacente alla zona living vi è una spaziosa cucina abitabile anch'essa con accesso diretto al secondo balcone. Proseguendo, un disimpegno separa in modo funzionale la zona giorno dalla zona notte, composta da due luminose camera da letto matrimoniali e da due bagni: uno con vasca e l'altro dotato di box doccia, entrambi finestrati. Tutti gli ambienti principali, ad esclusione dei servizi, dispongono di accesso agli spazi esterni, assicurando una

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

