



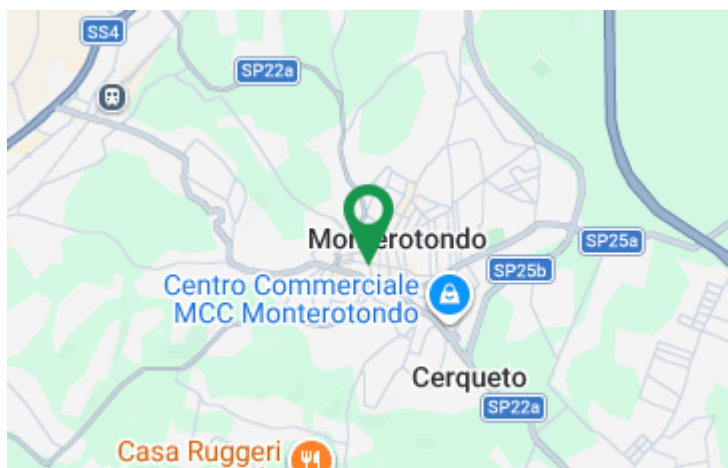
Rif.: 61187618

€ 279.000**Quadrilocale in vendita****Monterotondo, Via Olimpia**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Posti auto:	3

Classe energetica: **EP globale non rinnovabile:** 82.00 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 82.00 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

Nel cuore di Monterotondo, in posizione centrale e comoda a tutti i servizi, proponiamo in vendita un ampio appartamento al piano terra completamente ristrutturato nel 2024, caratterizzato da spazi generosi, finiture moderne e totale indipendenza. L'immobile si sviluppa su una superficie di circa 160 mq ed è stato oggetto di una ristrutturazione completa che ha valorizzato ogni ambiente con materiali di qualità e soluzioni contemporanee. Gli eleganti rivestimenti in grès effetto marmo, le linee pulite e l'illuminazione studiata donano agli spazi un'atmosfera raffinata e accogliente. La zona giorno si presenta ampia e luminosa, ideale per vivere momenti di convivialità e relax, mentre la cucina abitabile con penisola rappresenta uno spazio funzionale e perfetto per la vita quotidiana. La distribuzione interna comprende inoltre tre camere da letto, uno studio, una lavanderia e un locale tecnico di circa 20 mq, offrendo comfort e praticità per tutta la famiglia. Uno dei punti di forza della proprietà è la corte esterna privata.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

