



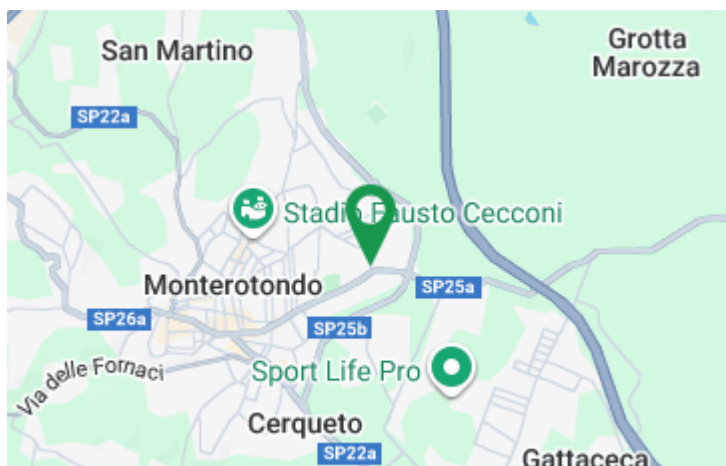
Rif.: 61162124

€ 229.000**Trilocale in vendita****Monterotondo, Via Isonzo**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	1

**Classe energetica:** G**EP globale non rinnovabile:** 157.00 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 157.00 kW h/m² anno

Nel cuore del centro cittadino di Monterotondo, a pochi passi dai principali servizi, in un condominio di tre abitazioni, proponiamo in vendita un accogliente trilocale di 85 mq in perfetto stato interno. L'abitazione si trova al primo piano di una palazzina in tinta in ottimo stato esterno (ristrutturata nel 2025). L'immobile, completamente ristrutturato nel 2024, si distingue per ambienti ben organizzati e particolarmente luminosi; l'ingresso si apre su un luminoso soggiorno con cucina a vista, proseguendo troviamo due spaziose camere matrimoniali: una di esse dispone di balcone privato e bagno in suite finestrato con doccia. A servizio dell'appartamento è presente inoltre un secondo bagno, anch'esso finestrato e dotato di box doccia e un pratico ripostiglio. L'immobile è valorizzato da infissi in doppio vetro, che garantiscono un eccellente isolamento termico e acustico, porta blindata, citofono e serrande elettriche. Anche gli impianti elettrico e termoidraulico sono stati oggetto di ristrutturazione nel 2024. Vi è la

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

