



Rif.: 61154527

€ 225.000

Casa indipendente in vendita

Monterotondo, Strada Vicinale del Pozzo

Tipologia: rustici / cascine / case

Superficie: mq 92 ca.

Locali: 2

Sottotipologia: casa indipendente

Bagni: 2

Posti auto: 2

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 157.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 157.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:



A pochi chilometri dalla capitale, immersa nel verde che regala privacy e tranquillità, proponiamo in vendita una Soluzione indipendente di 95 mq. (Con destinazione d'uso abitativa) completamente ristrutturata e distribuita su un unico livello alla quale è possibile accedere attraverso una strada privata. La distribuzione interna, grazie alla generosità delle superfici, offre la possibilità di rimodulare gli ambienti e realizzare comodamente un trilocale. Attualmente, L'ingresso si apre su un ampio e luminoso soggiorno impreziosito da travi in legno e da una stufa a pellet, che donano all'ambiente un'atmosfera calda e accogliente. Proseguendo troviamo un servizio finestrato completo di box doccia e una confortevole camera da letto matrimoniale provvista di una cabina armadio e di un secondo servizio finestrato completo di vasca. Un piccolo disimpegno del soggiorno conduce alla spaziosa cucina abitale, valorizzata da un suggestivo camino, grazie a una porta finestra, l'ambiente gode di un'ottima luminosità e di una vista mozzafiato sul verde circostante e ci permette di accedere direttamente alla corte

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

