



Rif.: 61124556

€ 219.000

Trilocale in vendita

Monterotondo, Via Arno

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 960
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 157.00 kW h/m² anno

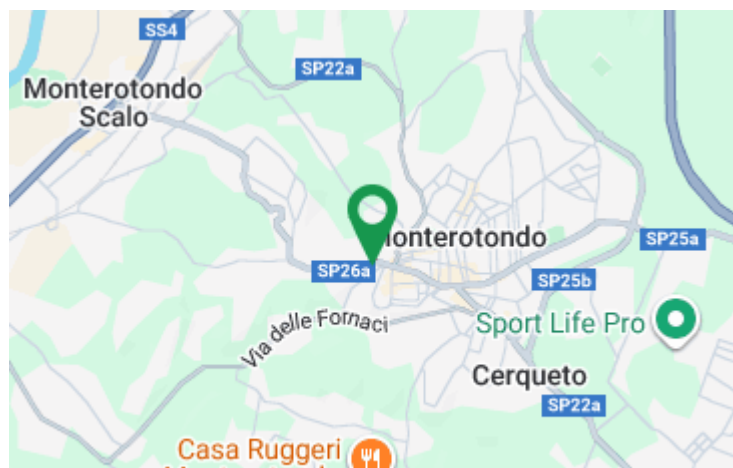
EP globale rinnovabile: 157.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore del centro cittadino di Monterotondo, pochi passi dai principali servizi, più precisamente, in Via Arno, proponiamo in vendita un elegante trilocale di circa 75 mq, situato al piano terra di una curata palazzina in cortina. L'ingresso si apre su un luminoso soggiorno, dai toni raffinati, attraverso una porta finestra si accede direttamente al terrazzo di circa 100mq completo di giardino. Adiacente alla zona giorno troviamo una cucina con porta a scrigno, illuminata da una graziosa finestra. Un disimpegno divide la zona giorno dalla zona notte, completa di due camere matrimoniali dal quale è possibile accedere al terrazzo principale, e un servizio finestrato con box doccia. L'immobile, oltre ad avere una doppia esposizione (sud-est) è dotato di numerosi comfort: porta blindata, infissi in doppio vetro per un eccellente isolamento termico e acustico, video citofono, grate, zanzariere, climatizzatore, lavastoviglie, forno a induzione, lavatrice, frigorifero, ecc.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

