

Rif.: 61074427

**€ 239.000**

## Trilocale in vendita

Monterotondo, Via Goffredo Mameli

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 564
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	5

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 157.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 157.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

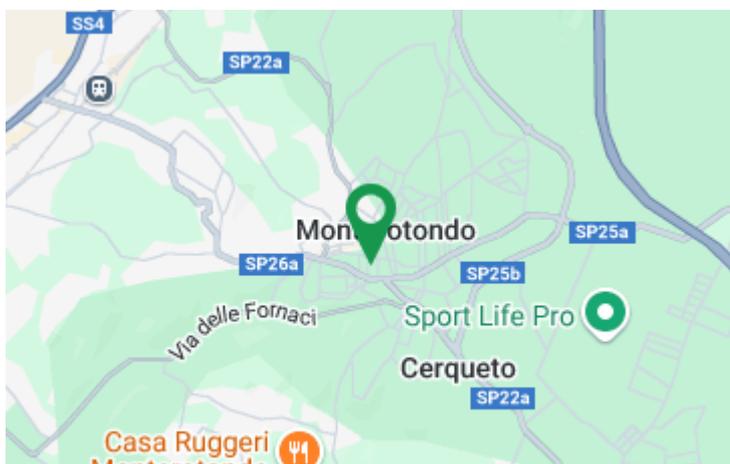
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore del centro cittadino di Monterotondo, a pochi passi dai principali servizi, proponiamo in vendita un comodo trilocale di 85 mq in perfetto stato. L'appartamento si trova al quinto piano di una palazzina in cortina servita da ascensore. Ristrutturato nel 2017, l'immobile offre una disposizione funzionale degli spazi. Entrando, si viene accolti da un luminoso soggiorno dal quale è possibile accedere ad un pratico cucinotto separato e ad un ampio balcone abitabile, ideale per momenti di relax all'aperto. Proseguendo, un disimpegno divide totalmente la zona giorno dalla zona notte, composta da una camera da letto matrimoniale dotata di bagno privato e accesso diretto ad un secondo balcone (completo di attacchi per la lavatrice e asciugatrice) una luminosa cameretta, anch'essa completa di balcone, un funzionale

1  
:  
:  
:  
:  
:

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

