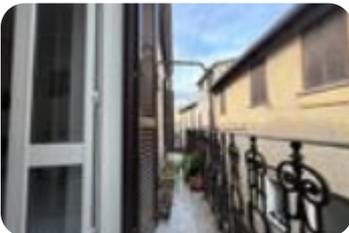




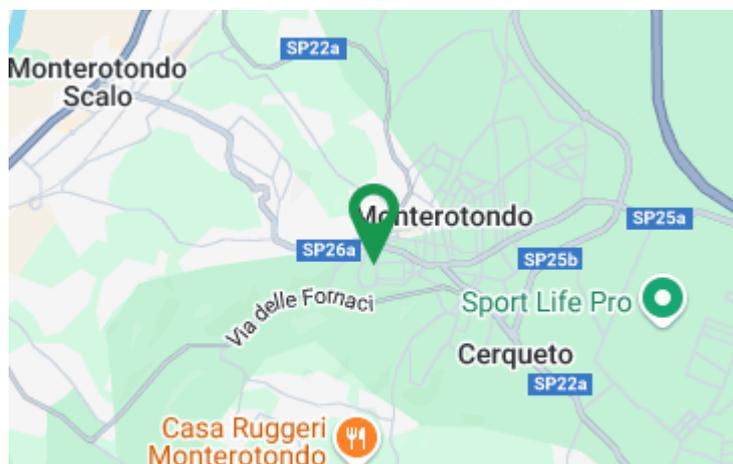
Rif.: 61052703

**€ 139.000****Quadrilocale in vendita****Monterotondo, Via Cesare Battisti**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 97 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** **G****EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

Nel cuore del centro storico di Monterotondo, a pochi passi dai principali servizi, proponiamo in vendita un ampio quadrilocale di 95 mq, posto al secondo piano di una palazzina in tinta in buono stato esterno. Entrando ci accoglie un disimpegno che conduce a tutti gli ambienti della soluzione. L'appartamento vanta una luminosa cucina abitabile completa di lucernario, un'ampia zona living completa di condizionatore e con accesso ad un comodo balcone, al quale si può accedere anche da una delle tre camere da letto. Completano la proprietà un ampio servizio dotato di vasca, un comodo ripostiglio e due soppalchi, adibiti anch'essi a ripostiglio. Data la generosa metratura della soluzione, è possibile rimodulare gli spazi a proprio piacimento. L'immobile è valorizzato da infissi in doppio vetro, i quali garantiscono un elevato standard di isolamento termico e acustico, porta blindata, persiane e tende.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

