



Rif.: 60931012

**€ 76.000****Bilocale in vendita****Monterotondo, Via Giovanni Pascoli**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 61 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** **D**EP globale non rinnovabile: 153.60 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 153.60 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel caratteristico centro storico di Monterotondo, a due passi dai principali servizi, proponiamo in vendita un bilocale di 60 mq posto al secondo piano di una palazzina storica in buono stato esterno. Entrando nell'appartamento ci accoglie un ampio salone luminoso dal quale è possibile accedere ad un balcone con vista panoramica.

Proseguendo troviamo una cucina abitabile con allaccio per la lavatrice, un comodo servizio cieco dotato di vasca e una camera da letto matrimoniale. L'interno della soluzione è in buono stato ed è accessoriata di porta blindata, condizionatore, citofono e infissi in doppio vetro.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

