



Rif.: 60872795

€ 225.000

Quadrilocale in vendita

Monterotondo, Via vallericca

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 150.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 150.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A pochi km dalla capitale, immersa nel verde che regala privacy e tranquillità, proponiamo in vendita una villa indipendente di 120 mq distribuita su un unico livello. La proprietà, con accesso doppio grazie ai due portici, si apre su un vasto giardino di 500 mq che avvolge la dimora con la sua bellezza naturale. All'interno, siamo accolti da un soggiorno luminoso, arricchito da un camino che crea un'atmosfera calda e accogliente. Proseguendo, troviamo una spaziosa cucina dalla quale è possibile accedere, grazie ad una porta finestra, all'ampia area esterna, e un disimpegno che conduce alla zona notte della villa, composta da tre ampie e confortevoli camere da letto matrimoniali e due bagni finestrati che aggiungono praticità e comfort alla vita quotidiana. Grazie alle quattro esposizioni, la luce naturale permea gli ambienti, regalando una sensazione di benessere e serenità. La villa, con un ingresso indipendente, include anche un box auto di 80 mq che offre spazio per la esigenze di parcheggio e stoccaggio infine per

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

