Affiliato: Immobiliare Villa Claudia Srl
Partita IVA: 16759441005
P.zza Lavinia, 11 00042 Anzio (RM)
Email: rm2m1@tecnorete.it - Tel.: 0669275912 - Cell.: 3792166827



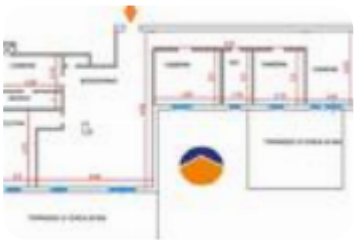












Rif.: 61288460

€ 234.000

5 locali in vendita

Anzio, Viale Sereno - Lavinio-Lido Di Enea

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

ANZIO – LAVINIO MARE – VIALE SERENO:Nel contesto residenziale di Lavinio Mare, a soli 100 metri dal mare, proponiamo in vendita un ampio attico di circa 140 mq, caratterizzato da ambienti generosi, una distribuzione funzionale degli spazi e due grandi terrazze, di cui una con vista mare, ideali per vivere piacevoli momenti all'aria aperta.L'immobile si apre su un ingresso che conduce a un doppio soggiorno di circa 45 mq, impreziosito dalla presenza del camino, che dona calore e carattere all'ambiente. Il pavimento in parquet rende il soggiorno ancora più accogliente ed elegante. Le due porte-finestre garantiscono luminosità e consentono l'accesso diretto alla prima terrazza di circa 28 mq, dalla quale è possibile ammirare la vista mare e godersi momenti di relax all'aperto.Proseguendo, troviamo una comoda cucina abitabile, separata dalla zona living e ideale per chi desidera un ambiente dedicato alla vita quotidiana e alla convivialità.Adiacente alla cucina è presente una camera di media metratura con bagno privato finestrato, completo di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone