



Rif.: 61271870

€ 209.000

Porzione di trifamiliare in vendita

Anzio, Traversa Aleardo Aleardi - Lavinio

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	porzione di trifamiliare
Spese Annue:	€ 150
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Posti auto:	2

Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

ANZIO- TRAVERSA ALEARDO ALEARDI: In un contesto residenziale, nei Poggi di Lavinio, proponiamo in vendita una porzione di trifamiliare angolare di circa 120 mq disposta su due livelli. L'immobile è caratterizzato dalle ampie metrature interne e dal giardino di 370 mq che circonda la casa su tre lati. Una parte del giardino è pavimentata e permette di parcheggiare comodamente l'auto all'interno della proprietà. L'ingresso si apre su un accogliente patio, perfetto per rilassarsi e godere delle giornate all'aria aperta. Entrando, veniamo accolti da un luminoso soggiorno dotato di camino e un'ampia sala da pranzo separata per i pranzi numerosi in famiglia. La cucina, abitabile ha l'uscita diretta attraverso la porta finestra al patio di circa 15mq. Sempre al piano terra troviamo il primo bagno finestrato e con lo spazio per la lavatrice accuratamente posta in modo discreto. Salendo la scala in marmo raggiungiamo la zona notte, che, attraverso un corridoio e un disimpegno dotato di armadio a muro capiente e profondo, ci porta alle

;
€
|

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

